

# GASTGEBER-HANDBUCH

**Ihre Unterkunft einfach selbst verwalten**

Urlaub-Ferienwohnung-buchen.de

Schritt für Schritt erklärt – ohne technische Vorkenntnisse.

*Einladung • Übernahme • Änderungen • Bilder • Testphase • Tarifwahl • Bezahlung*

## Inhalt

1. Willkommen – wofür ist Ihr Gastgeberbereich?
2. Sie erhalten eine Einladung
3. Wenn der 14-Tage-Link abgelaufen ist
4. Anzeige übernehmen
5. Der Vermieterbereich
6. Ihr persönlicher Zugang
7. Ihre Anzeige ansehen
8. Ihre Anzeige ändern
9. Warum Änderungen nicht sofort sichtbar sind
10. Ausstattung ändern
11. Bilder verwalten
12. Ihre kostenlose Premium-Testphase
13. Was passiert nach den 30 Tagen?
14. Tarif auswählen
15. Tarif schon während der Testphase wählen
16. Warum noch keine Bezahlseite erscheint
17. Bezahlen
18. Wann beginnt die bezahlte Laufzeit?
19. Ihre Anzeige nach der Zahlung
20. Häufige Fragen
21. Hilfe & Kontakt

## 1. Willkommen – wofür ist Ihr Gastgeberbereich?

In Ihrem persönlichen Vermieterbereich können Sie Ihre Unterkunft ansehen, Angaben ändern, Bilder verwalten und einen Tarif auswählen.

- Ihre Unterkunft ansehen
- Angaben wie Beschreibung, Preis, Kontakt und Ausstattung ändern
- Bilder verwalten
- einen Tarif auswählen

**Änderungen an einer bereits veröffentlichten Anzeige werden zuerst geprüft. Erst nach der Freigabe erscheinen sie öffentlich.**

## 2. Sie erhalten eine Einladung

Wir haben Ihre Unterkunft bereits vorbereitet. Damit Sie sie selbst verwalten können, erhalten Sie eine Einladungs-E-Mail.

In der tatsächlichen Einladungs-E-Mail finden Sie die Schaltflächen „Meine Anzeige ansehen“ und „Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen“.

- Der Übernahme-Link ist 14 Tage gültig.
- Die Einladung verpflichtet Sie zu nichts.
- Sie brauchen keine Zahlungsdaten.
- Es entsteht kein Abonnement, keine automatische Verlängerung und keine automatische Abbuchung.

**Die 30 kostenlosen Tage beginnen nicht mit dem Erhalt der E-Mail und nicht beim Öffnen des Links. Sie beginnen erst, wenn Sie die Übernahme auf der Bestätigungsseite ausdrücklich bestätigen.**

Schauen Sie sich Ihre Anzeige zunächst in Ruhe an. Über „**Meine Anzeige ansehen**“ sehen Sie Ihren Eintrag so, wie ihn Urlaubsgäste auf unserem Portal sehen. Möchten Sie anschließend Ihre Anzeige selbst verwalten und Änderungen einreichen, klicken Sie auf „**Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen**“.

Sie gelangen dann zunächst auf eine kurze Bestätigungsseite.

**Meine Anzeige ansehen**

Unverbindlich anschauen – so wie Urlaubsgäste Ihren Eintrag sehen.

**Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen**

Mit der Übernahme starten Ihre 30 kostenlosen Premium-Tage. Keine Zahlungsdaten erforderlich - kein Abo - keine automatische Verlängerung oder Abbuchung.

Der Übernahme-Link ist **14 Tage gültig** und ausschließlich für Sie bestimmt. Er führt zunächst nur auf eine **Bestätigungsseite** – Ihre 30 Tage starten erst, wenn Sie dort auf „Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen“ klicken. Sie benötigen kein Passwort. Der Link „Meine Anzeige ansehen“ ist dagegen jederzeit öffentlich abrufbar.

Nach erfolgreicher Übernahme erhalten Sie Ihren persönlichen Zugang zum Vermieterbereich. Dort können Sie die Angaben Ihrer Unterkunft kontrollieren und Änderungen einreichen.

Bei Fragen erreichen Sie uns unter [info@urlaub-ferienwohnung-buchen.de](mailto:info@urlaub-ferienwohnung-buchen.de).

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team von **Urlaub-Ferienwohnung-buchen.de**

Abbildung 1: Einladungs-E-Mail – Anzeige ansehen oder Übernahme starten

### 3. Was passiert, wenn die 14 Tage abgelaufen sind?

Ihre Anzeige geht dadurch nicht verloren. Wenden Sie sich an uns; wir können Ihnen eine neue Einladung senden. Der neue Übernahme-Link ist wieder 14 Tage gültig. Der alte Link gilt danach nicht mehr.

### 4. Anzeige übernehmen

1. Einladungslink öffnen.
2. Auf der Bestätigungsseite „Ihre Unterkunft übernehmen“ die Angaben prüfen.
3. Auf „Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen“ klicken.
4. Ihre Anzeige ist nun Ihrem persönlichen Gastgeberbereich zugeordnet; die 30-Tage-Premium-Testphase beginnt.
5. Sie gelangen anschließend in Ihren Vermieterbereich.

Kein Passwort nötig: Der Zugang funktioniert über Ihren persönlichen Verwaltungslink.

## Vermieter-Aktivierung

### Ihre Unterkunft übernehmen

Ihre Unterkunft „**ZZZ REGRESSIONSTEST Premium 2**“ ist bereits auf Urlaub-Ferienwohnung-buchen.de vorbereitet.

Wenn Sie die Anzeige jetzt übernehmen, erhalten Sie Zugang zu Ihrem persönlichen Vermieterbereich und können Ihre Anzeige selbst verwalten. Mit der Übernahme beginnen gleichzeitig Ihre **30 kostenlosen Premium-Tage**.

- ✓ 30 Tage Premium kostenlos
- ✓ keine Zahlungsdaten erforderlich
- ✓ kein Abo
- ✓ keine automatische Verlängerung
- ✓ keine automatische Abbuchung

**Anzeige übernehmen & 30 Tage kostenlos testen**

Erst mit Klick auf diesen Button beginnt Ihre 30-Tage-Testphase.

[Meine Anzeige ansehen](#) – unverbindlich, ohne Wirkung auf die Testphase.

*Abbildung 2: Bestätigungsseite – erst der orange Button startet die 30-Tage-Testphase*

## 5. Der Vermieterbereich

Hier sehen Sie Ihre Unterkunft, den Veröffentlichungsstatus, die verbleibenden Testtage und die wichtigsten Verwaltungsfunktionen.

- Anzeige ansehen
- Landingpage ansehen
- Bildergalerie ansehen
- Änderung einreichen
- Tarif auswählen

Haben Sie mehrere Unterkünfte, werden nur Ihre eigenen Anzeigen angezeigt.

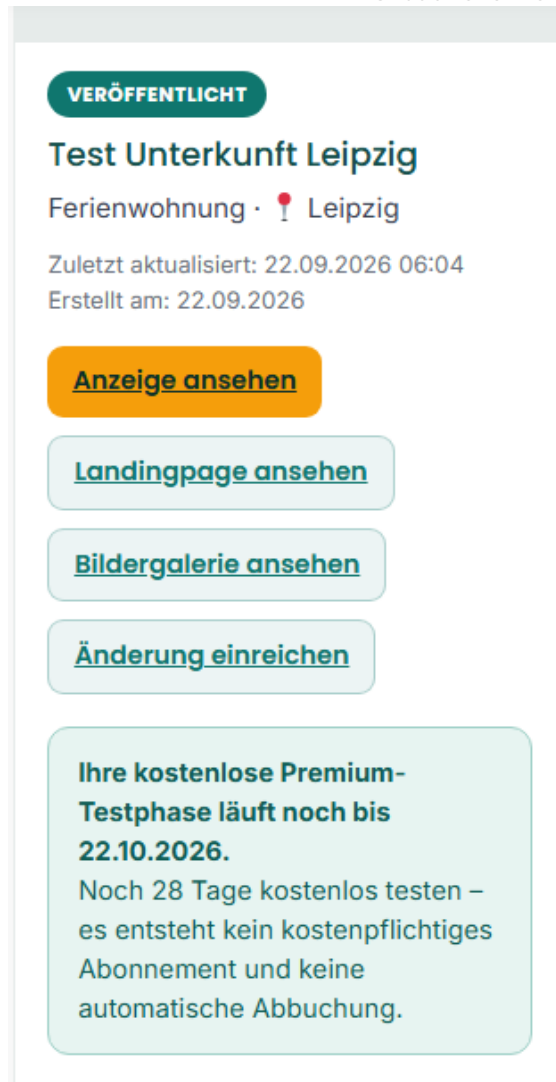


Abbildung 3: Vermieterbereich mit Veröffentlichungsstatus, Aktionen und Resttagen

## 6. Ihr persönlicher Zugang (Verwaltungslink)

Über Ihren persönlichen Verwaltungslink kommen Sie jederzeit ohne Passwort zurück in den Vermieterbereich.

6. Seite „Vermieter-Login“ öffnen.
7. „Verwaltungslink erneut anfordern“ wählen.
8. Ihre E-Mail-Adresse eingeben.
9. Sie erhalten einen neuen persönlichen Verwaltungslink; der bisherige Link wird ungültig.

**Ihr persönlicher Link ist wie ein Schlüssel zu Ihrer Anzeige. Bitte geben Sie ihn nicht an andere Personen weiter.**

## 7. Ihre Anzeige ansehen

Mit „Anzeige ansehen“ sehen Sie Ihre Unterkunft so, wie sie öffentlich erscheint. Je nach Tarif stehen außerdem „Landingpage ansehen“ und „Bildergalerie ansehen“ zur Verfügung.

Zum Ändern verwenden Sie dagegen „Änderung einreichen“.

## 8. Ihre Anzeige ändern

10. Im Vermieterbereich „Änderung einreichen“ anklicken.

11. Die gewünschten Angaben anpassen.

12. Den Änderungsantrag absenden.

Änderbar sind unter anderem Titel, Beschreibung, Unterkunftstyp, Gästezahl, Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnfläche, Preis und Preiseinheit, Ort, Bundesland, Kontaktdaten, Ausstattung und Bilder.

Mehrere Änderungen können gemeinsam in einem Antrag eingereicht werden.

**Vermieterbereich**

**Anzeige bearbeiten**

Sie bearbeiten eine **Kopie** der aktuellen Angaben zu „Test Unterkunft Leipzig“. Beim Absenden wird ein Änderungsantrag zur Prüfung erstellt – die veröffentlichte Anzeige bleibt bis zur Freigabe unverändert.

**Bilder verwalten**

Ihr Premiumbeitrag erlaubt maximal 10 Bilder und eine individuelle Landingpage.

Neues Bild hochladen (JPG, PNG oder WebP, max. 5 MB)

Keine ausgewählt

Nach der Auswahl wird das Bild automatisch hochgeladen.

Noch 10 von 10 Bildern möglich. Ablauf: 1. Bild auswählen (lädt automatisch hoch) - 2. unten Reihenfolge und Hauptbild festlegen - 3. ganz unten "Änderungen verbindlich einreichen". Neue Bilder werden erst nach Freigabe öffentlich.

**Bilder anordnen**

Es sind noch keine Bilder vorhanden. Laden Sie oben Bilder hoch.

**Unterkunft**

Titel

Unterkunftstyp

Beschreibung

Abbildung 4: Änderungsbereich – Angaben und Bilder werden zur Prüfung eingereicht

## 9. Warum Änderungen nicht sofort sichtbar sind

Nach dem Absenden prüfen wir den Änderungsantrag. Erst nach der Freigabe wird die öffentliche Anzeige geändert. Bis dahin bleibt die bisherige Anzeige unverändert sichtbar.

Bei Ablehnung wird die beantragte Änderung nicht übernommen. Sie werden per E-Mail über Einreichung, Freigabe oder Ablehnung informiert.

## 10. Ausstattung ändern

Im Änderungsantrag können Sie Ausstattungsmerkmale hinzufügen oder entfernen. Auch diese Änderungen können gemeinsam mit anderen Änderungen eingereicht werden und erscheinen erst nach Freigabe öffentlich.

## 11. Bilder verwalten

| Tarif        | Bilder             |
|--------------|--------------------|
| Basis        | 1 Bild (Titelbild) |
| Premium      | bis zu 10 Bilder   |
| Dauereintrag | bis zu 10 Bilder   |

Neue oder geänderte Bilder reichen Sie über den Änderungsantrag ein. Sie gehen erst nach unserer Freigabe live. Bereits vorhandene Bilder bleiben gespeichert.

## 12. Ihre kostenlose Premium-Testphase

Nach der Übernahme läuft Ihre Anzeige 30 Tage lang kostenlos in voller Premium-Darstellung.

- Die 30 Tage beginnen erst mit der bestätigten Übernahme.
- Resttage und Enddatum sehen Sie im Vermieterbereich.
- Vor Ablauf erhalten Sie Erinnerungen per E-Mail.
- Es entsteht kein automatisches kostenpflichtiges Abo und keine automatische Abbuchung.

## 13. Was passiert nach den 30 Tagen?

Wenn Sie keinen Tarif buchen, wird Ihre Anzeige nach Ablauf der Testphase nicht mehr öffentlich angezeigt.

- Ihre Daten bleiben erhalten.
- Ihre Bilder bleiben erhalten.
- Ihr Gastgeberkonto bleibt bestehen.
- Ihr Vermieterbereich bleibt erreichbar.
- Sie können später jederzeit einen Tarif buchen und die Anzeige wieder aktivieren.

## 14. Tarif auswählen

| Tarif        | Preis / Laufzeit                          | Bilder    |
|--------------|-------------------------------------------|-----------|
| Basis        | 59,50 € – einmalige Zahlung für 12 Monate | 1 Bild    |
| Premium      | 74,97 € – einmalige Zahlung für 12 Monate | bis zu 10 |
| Dauereintrag | 159,46 € – einmalige Zahlung, dauerhaft   | bis zu 10 |

Kein Abo, keine automatische Verlängerung und keine automatische Abbuchung.

**Wie möchten Sie Ihre Anzeige anschließend weiterführen?**

Sie können Ihren Tarif bereits jetzt auswählen. Ihre verbleibenden kostenlosen Testtage gehen dadurch nicht verloren – die bezahlte Laufzeit beginnt erst nach Ende Ihrer kostenlosen Testphase.

Nach Ihrer Tarifauswahl prüfen wir Ihre Anfrage kurz. Anschließend erhalten Sie per E-Mail Ihren persönlichen Bezahllink.

**Basis wählen (59,50 € – Einmal)**

**Premium wählen (74,97 € – Einmal)**

**Dauereintrag wählen (159,46 € – Einmal)**

Die Testphase endet automatisch. Eine kostenpflichtige Verlängerung erfolgt nur, wenn Sie selbst einen Tarif auswählen und bezahlen. Der Tarif ändert sich erst nach erfolgreicher Zahlung.

Abbildung 5: Tarifauswahl mit Hinweis zu Resttagen und persönlichem Bezahllink

## 15. Tarif schon während der Testphase wählen

**Sie können Ihren Tarif bereits jetzt auswählen. Ihre verbleibenden kostenlosen Testtage gehen dadurch nicht verloren – die bezahlte Laufzeit beginnt erst nach Ende Ihrer kostenlosen Testphase.**

Wenn Sie beispielsweise nach 10 Tagen buchen, laufen die restlichen kostenlosen Tage normal weiter. Die bezahlte Laufzeit schließt sich danach an.

## 16. Warum nach „Tarif wählen“ noch keine Bezahlseite erscheint

Das ist normal. Der Ablauf ist:

13. Sie wählen Basis, Premium oder Dauereintrag.
14. Ihre Anfrage wird an uns übermittelt.
15. Wir prüfen die Anfrage kurz.
16. Sie erhalten per E-Mail Ihren persönlichen Bezahllink.

17. Über diesen Link bezahlen Sie über CopeCart.

**Nach Ihrer Tarifauswahl prüfen wir Ihre Anfrage kurz. Anschließend erhalten Sie per E-Mail Ihren persönlichen Bezahllink.**

## 17. Bezahlen

18. E-Mail mit persönlichem Bezahllink öffnen.

19. Bezahllink anklicken.

20. Bei CopeCart die Zahlung durchführen.

21. Bestätigung abwarten.

Die Zahlung wird automatisch der richtigen Anzeige zugeordnet.

## 18. Wann beginnt die bezahlte Laufzeit?

Kauf während der Testphase: Die verbleibenden kostenlosen Tage bleiben erhalten; die bezahlte Laufzeit beginnt nach Ende der Testphase.

Kauf nach Ablauf der Testphase: Die bezahlte Laufzeit beginnt ab der bestätigten Zahlung.

## 19. Ihre Anzeige nach der Zahlung

- Der gebuchte Tarif wird nach bestätigter Zahlung Ihrer Anzeige zugeordnet.
- War die Anzeige wegen abgelaufener Testphase nicht mehr öffentlich, wird sie nach erfolgreicher Zahlung wieder aktiviert.
- Sie erhalten eine Bestätigungs-E-Mail mit Ihrem Verwaltungslink.

## 20. Häufige Fragen

### Muss ich nach der Einladung sofort bezahlen?

Nein. Die Einladung verpflichtet zu nichts und es werden keine Zahlungsdaten benötigt.

### Beginnen die 30 Tage schon mit der E-Mail?

Nein. Erst die ausdrückliche Bestätigung der Übernahme startet die Testphase.

### Was passiert, wenn der 14-Tage-Link abgelaufen ist?

Ihre Anzeige bleibt erhalten. Wir können Ihnen eine neue Einladung senden.

### Brauche ich ein Passwort?

Nein. Der Zugang funktioniert über Ihren persönlichen Verwaltungslink.

### Ich finde meinen Verwaltungslink nicht mehr – was tun?

Auf der Vermieter-Login-Seite „Verwaltungslink erneut anfordern“ wählen und Ihre E-Mail-Adresse eingeben.

### Warum sehe ich meine Änderung noch nicht?

Änderungen werden zuerst geprüft und erst nach Freigabe veröffentlicht.

### Wie viele Bilder darf ich einstellen?

Basis: 1 Bild. Premium und Dauereintrag: bis zu 10 Bilder.

### **Kann ich während der Testphase schon einen Tarif buchen?**

Ja. Ihre restlichen kostenlosen Tage bleiben erhalten.

### **Warum komme ich nicht sofort zur Bezahlseite?**

Wir prüfen die Tarifauswahl kurz. Danach erhalten Sie den persönlichen Bezahllink per E-Mail.

### **Was passiert ohne Tarif nach 30 Tagen?**

Die Anzeige wird nicht mehr öffentlich angezeigt; Daten, Bilder und Konto bleiben erhalten.

### **Kann ich später wieder buchen?**

Ja. Sie können später einen Tarif buchen und Ihre Anzeige wieder aktivieren.

## **21. Hilfe & Kontakt**

Sie haben eine Frage oder brauchen Unterstützung? Wir helfen gern.

E-Mail: [info@urlaub-ferienwohnung-buchen.de](mailto:info@urlaub-ferienwohnung-buchen.de)

Kontaktformular: Seite „Kontakt“

**Urlaub-Ferienwohnung-buchen.de**

*Stand: 24.09.2026*